

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

閑静な住宅地。南側に明るい2室あります。

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 南庭, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	銀杏ロッヂ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6 丁目22-17		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35m ²	向き	南
築年月	1977年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターネット, インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサポート : 16,500円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後 1年毎に 1 万円 1年未満でのご解約の際は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有り。		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.u08344



東京都知事 (16) 第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅ヶ丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : <http://0007umegaoka.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%