FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	2,000円

リフォーム済。リフォーム済。独立洗面台。陽当

２Ｆ以上,カードキー,全室南向き,眺望良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズマンション　202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原５丁目3-3		
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩1分 小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩11分		
間取詳細	DK(6.95畳) 洋室(6.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1973年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,ガスキッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　24時間緊急駆付(2年毎)：16,500円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供相談		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の60%　　更新保証料：毎年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月30日

No.u08254

お問合せ先

東京都知事（17）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２　佐野ビル
TEL:03-3425-6145　　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107485　　物件管理コード：112531603402000026316

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。