

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	2,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,当社管理物件,防犯ガラス,閑静な住宅街,準耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目20-15		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.18㎡	向き	東
築年月	2007年8月15日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 住宅保険: 18,000円 24時間駆け付けサポート: 16,500円 [月次費用] 口座手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年8月9日

No.u07886

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付