

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,000円 |

ネット無料(120Mb/s) 鈴かな落ち着いた環境です

角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エスコート・ユーアイ 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区松原 5丁目11-26 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 15.6㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1989年3月31日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, CATV, CATVインターネット, CS, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間駆けつけサポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円 | | |
| 備考 | 1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り ペット1匹飼育可(敷金計2ヶ月) 大型犬不可 | | |

情報更新日2025年12月21日

No.u07879

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目 2 4 - 2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |