

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

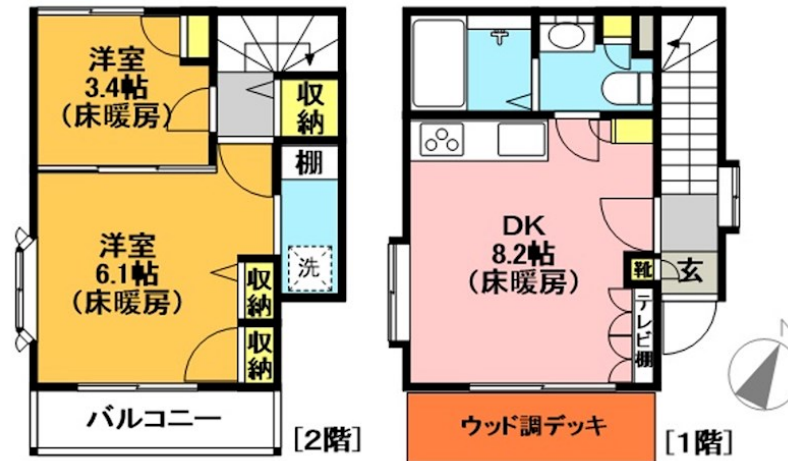
下北沢8分。ペット可(原則小型犬)(敷金2ヶ月)

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北沢42201戸建 1号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目22-1		
交通	小田急線 東北沢駅 徒歩8分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	45.9㎡	向き	南東
築年月	2006年6月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサポート: 1,100円 火災保険: 1,100円 引落手数料: 440円 [備考] 【保険(2年払)20,000円 24時間緊急対応(2年払)16,500円 も選択可】		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60%、更新料: 1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2026年6月19日

No.u07646

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付