

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラスト梅ヶ丘 704号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6 丁目26-19		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	19.38㎡	向き	東
築年月	1973年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,バス・ト		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサービス: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円~ (1年ごと)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.u06931

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107485

物件管理コード: 1125316034020000022559

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。