# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 75,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 駅前 ２Ｆ以上 オートロック

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 中島ビルディング　202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区羽根木２丁目40-23 | | |
| 交通 | 京王井の頭線　東松原駅　徒歩1分<br>京王井の頭線　新代田駅　徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2000年1月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：22,000円　24時間駆けつけサポート：16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須　契約時に月額総賃料の60%、以後1年ごとに1万円 | | |
| 備考 | ※駐輪場はございません。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日　No.u06325


お問合せ先

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２ 佐野ビル
TEL:03-3425-6145　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2107485　物件管理コード：112531603402000019753

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。