

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	3,000円

東松原4分。明るい南西角部屋。2面採光。3口コン

カードキー,角住戸,出窓,振り分け,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドリーム東松原式番館 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2丁目34-9		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1994年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 引落手数料:440円 保険(月払):1,000円 24時間緊急駆付(月払):1,100円 [備考] 【保険(2年払)18,000円 24時間緊急対応(2年払)16,500円 も選択可】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60% 更新保証料:毎年1万円		
備考	除菌・抗菌セットプレゼントキャンペーン! 管理物件ご成約のお客様に除菌・抗菌グッズプレゼント!		

情報更新日2026年6月22日

No.u05972

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%