

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	1,000円

2面採光,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンプリオ 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 4丁目35-8		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.5㎡	向き	南西
築年月	2004年7月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサポート:16,500円 鍵交換代(2か所):33,000円 鍵交換代(1か所):22,000円 [備考] バイク相談 (2,000円~3,000円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.u05444

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107485

物件管理コード: 1125316034020000014453

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。