

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,000円

東松原 2 分。明るい南向き。1 階ですが高めの位

オートロック, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・オオハシ羽根木 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2丁目41-1		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(5.1畳) 洋室(6.08畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.56㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60%、継続保証料: 毎年10,000円		
備考	喫煙者不可。		

情報更新日2026年2月26日

No.u05424

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目2-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%