

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	10,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス羽根木 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2丁目12-5		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(13畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	71.5㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] SAT119 (簡易消火器) : 6,600円 24時間駆けつけサービス : 16,500円 住宅総合保険 : 20,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の100%、以降1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.s08146

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%