

FOR RENT

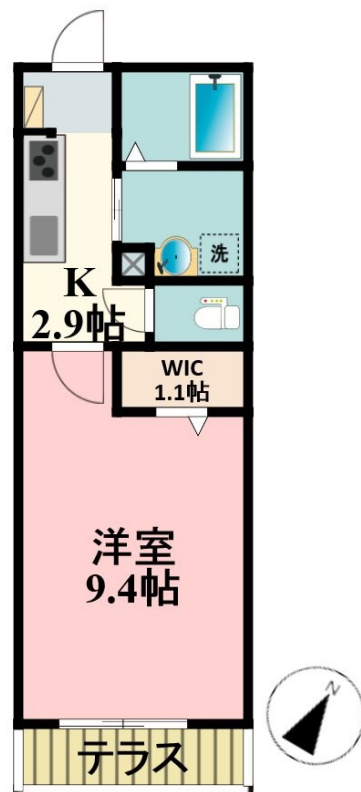
賃料	管理費等
92,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,準耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス羽根木公園 E 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目25-4		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2.9畳) 洋室(9.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.46㎡	向き	南
築年月	2017年3月25日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 SAT119 (簡易消火器): 6,600円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.s08125

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%