

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーブレイス代田 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 6丁目8-26		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩5分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.14㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 30000円/月~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 退去時クリーニング費用はの借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年6月9日

No.s08107



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社**  
東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521 FAX:03-3325-2123  
E-mail: kanri@0007.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付(専任)