

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	2,000円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BABAビル 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 4丁目1-4		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩11分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	32.23㎡	向き	西
築年月	1983年9月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 洗面台 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 SAT119 (簡易消火器): 6,600円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座振替手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.s08016

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原 5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%