

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、角住戸、当社管理物件、防犯ガラス、閑静な住宅街、準耐火構造、耐震構造、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユニゾンプレイス永福 102号室		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目53-15		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩1分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.9m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、CATVインターネット、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 SAT119(簡易消火器)：6,600円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス：1,100円 住宅総合保険：1,000円 口座引落手数料：440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.s07826



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%