

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

2F以上,オートロック,メゾネット,眺望良好,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PineCreek 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目9-1		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2-3階		
専有面積	32.6㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考	* 居住兼事務所としてもご相談可能!(登記は不可です)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.s07474



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社
東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521 FAX:03-3325-2123
E-mail: kanri@0007.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%