

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	1,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモハイツ 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目7-20		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.3㎡	向き	南
築年月	1986年3月2日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス バストイレ同室 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 住宅 総合保険: 18,000円 SAT119(簡易消火器): 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考	駅に近いのに閑静な住宅街! お買い物も便利です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.s06971

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%