

# FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レセーナ松原 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 5 丁目5-8		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.63m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサービス : 16,500円 住宅総合保険 : 20,000円 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.s06902



東京都知事 (16) 第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原 5 丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail : kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%