

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

閑静な住宅街 一種低層 緑豊かな住宅地 南庭 内外装リフォーム済 1フロア2住戸 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	銀杏ロッヂ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6 丁目22-17		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1977年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 洗面台 エアコン C A T V 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 住宅 総合保険: 20,000円 SAT119 (簡易消火器): 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む) 鍵交換代借主 負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.s06064



東京都知事 (16) 第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原 5 丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail : kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%