

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルバーハイム 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2 丁目27-25		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1977年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサービス:16,500円 住宅総合保険:18,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.s03299

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原 5 丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%