

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	2,000円

2×4工法 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区宮坂2丁目		
交通	東急世田谷線 山下（東京）駅 徒歩3分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.94㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月下旬予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の60% 月次保証料：賃料総額の0.7% 更新料：1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.u22118

お問合せ先



東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付