FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	3,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,最上階,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アライハイツ　403号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木１丁目6-12		
交通	小田急線　下北沢駅　徒歩10分 京王井の頭線　新代田駅　徒歩3分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36.45㎡	向き	南
築年月	1980年4月23日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　24時間駆付けサポート：16,500円　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回：賃料総額の60%　　更新料：1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.u22016

お問合せ先

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２ 佐野ビル
TEL:03-3425-6145　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107485　物件管理コード：1125316034020000100114

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。