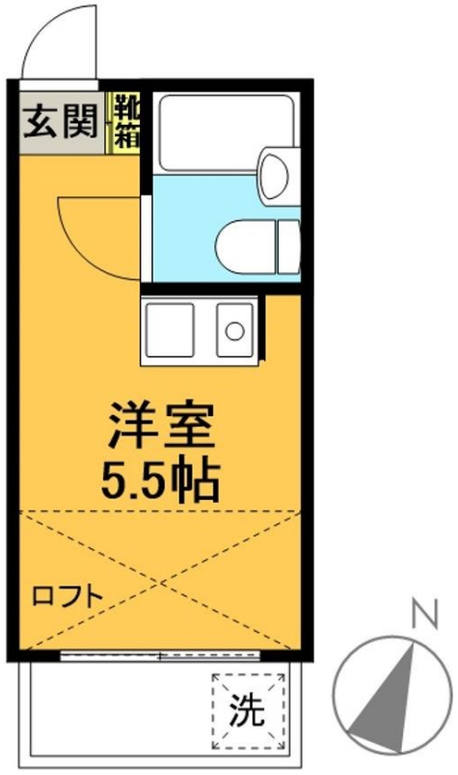
FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,500円

カードキー,ロフト,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パーク幡ヶ谷　102号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町５丁目31-3		
交通	京王新線　幡ヶ谷駅　徒歩10分 京王新線　初台駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.66㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エアコン,システムキッチン,シューズボックス,バストイレ同室,フローリング,ユニットバス,給湯,玄関		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：17,600円 [月次費用]　24時間駆け付けサポート：1,100円　火災保険：1,000円　引落し手数料：440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　契約時に月額総賃料の60%、更新料：1年毎に1万円		
備考	※1年未満のご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.u17772

お問合せ先

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘１丁目２４－２ 佐野ビル
TEL:03-3425-6145　FAX:03-3425-6141
E-mail : info@0007umegaoka.jp
URL : http://0007umegaoka.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107485　物件管理コード：1125316034020000062931

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。