

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	1,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルム東松原 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目25-13		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	南
築年月	1977年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[月次費用] 24時間駆け付けサポート: 1,100円 火災保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 鍵交換費用はオーナー様が負担して下さい。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 更新料: 1年毎に1万円		
備考	1年未満でのご解約の際は賃料等1ヶ月分の短期解約違約金有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.u13095

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘 1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	